Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
DSO/2016.424
RIS294729

NOTA VAN UITGANGSPUNTEN WINKELCENTRUM DUINZIGT

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,

Overwegende dat:
- al jaren zijn plannen bestaan voor de herontwikkeling (revitalisering) van het winkelcentrum. Door diverse oorzaken zijn de plannen nooit tot ontwikkeling gekomen;
- Winkelcentrum Duinzigt deel uit maakt van de Haagse hoofdwinkelstructuur. In het detailhandelsbeleid ligt de ambitie vast ten aanzien van het behoud van voorzieningen op wijkniveau. Het blijvend goed functioneren van dit winkelcentrum is voor de wijk Benoordenhout van groot belang;
- in 2014 de winkelpanden aan het Willem Royaardsplein in eigendom zijn gekomen van de ontwikkelaar WP Retail Invest (WPRI). Om te komen tot een plan waarbij zoveel mogelijk draagvlak wordt gecreëerd bij zowel omwonenden, winkeliers en andere belanghebbenden, is WPRI begonnen met het inventariseren van de wensen en ideeën van de verschillende belanghebbenden. Daartoe zijn diverse sessies georganiseerd met als resultaat een schetsontwerp dat op 17 mei 2016 aan de wijk is gepresenteerd;
- gelijktijdig met het opstellen van het schetsontwerp de gemeente de thans voorliggende nota van uitgangspunten heeft opgesteld, die in plaats treedt van de uitgangspuntennota van 2007;
- na vaststelling van de nota van uitgangspunten een projectdocument zal worden opgesteld.

Besluit:

I. In te stemmen met de vaststelling van de nota van uitgangspunten voor het winkelcentrum Duinzigt.

II. In te stemmen met de onderliggende haalbaarheidsstudie HA-74/FF081

III. Mandaat te geven aan DSO voor het afwikkelen van de verdere grondtransacties.

Den Haag, 5 juli 2016

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris de burgemeester

mw. A.W.H. Bertram J.J. van Aartsen

Postadres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag
Bezoekadres: Spui 70, Den Haag
Internetadres: www.denhaag.nl
Telefoon: 14070